



OBEC FARNÁ

Obecný úrad Farná, 935 66 Farná č. 462

Tel.: 036/7721190, e-mail: farna@nextra.sk www.farna.sk

OZ č. 7/2019

Z á p i s n i c a

7. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Farná

26. júna 2019

Zápisnica
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Farná,
konaného dňa 26. júna 2019 v zasadačke obecného úradu

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

Program zasadnutia :

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.
5. Návrh záverečného účtu obce Farná za rok 2018.
 - a/ odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu záverečného účtu obce Farná za rok 2018.
 - b/ Prerokovanie a schválenie záverečného účtu obce Farná za rok 2018
6. Informácia o čerpaní rozpočtu k 31. 03. 2019
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce Farná na II. polrok 2019
8. Menovanie členov bytovej komisie
9. Požiarneho poriadku obce Farná - prerokovanie
10. Prevod majetku obce Farná v prospech nadobúdateľa P. Tóth – schválenie prevodu nehnuteľnosti
11. Žiadosť o odkúpenie pozemku / K. Klebecsková a Š. Klebecska / - zámer
12. Informácia o žiadosti p. Sólyu – stanovisko KN v Leviciach k zmene účelu využitia pozemku
13. Sťažnosť na hlavnú cestu III/1522 v obci Farná / P. Reichel /
14. Žiadosť – Súkromné centrum voľného času Talentum, Komenského 37, T. Lužany
15. Úprava cenníku – poľnohospodárske práce a vývoz fekálií
16. Návrh - Dodatok č. 1 k VZN č. 4/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Farná
17. Zmena Prevádzkového poriadku - Zberný dvor v obci Farná
18. Rôzne.
 - a/ Rekonštrukcia obecného múzea v obci Farná – projekt.
19. Interpelácie poslancov.
20. Diskusia.
21. Záver.

Bod č. 1.) Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce pani Vlasta Csomorová, ktorá privítala prítomných poslancov obecného zastupiteľstva. Konštatovala, že z celkového počtu 7 poslancov je prítomných 5. Poslanci Mgr. Enikő Baláž a Csaba Skladan chýbali ospravedlnene. Obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopne vo všetkých bodoch rokovania.

Starostka obce predložila na schválenie program zasadnutia, program bol jednohlasne schválený.

Bod č. 2). Určenie overovateľov zápisnice.

Starostka obce Vlasta Csomorová za overovateľov zápisnice určila poslancov OZ: Tünde Mácsadi a Ladislav Straňák.

Bod č. 3.) Voľba návrhovej komisie.

Starostka obce Vlasta Csomorová predložila návrh na zloženie návrhovej komisie: Ján Nagy, Emese Farkas a MUDr. Zsolt Góra.
K predloženému návrhu zloženia návrhovej komisie neboli žiadne pripomienky ani doplňujúce návrhy. Zloženie komisie bolo schválené jednohlasne.

Bod č. 4.) Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.

Kontrolu plnenia uznesení z 6. neplánovaného riadneho zasadnutia OZ vykonala starostka obce a konštatovala, že uznesenia z 6. neplánovaného zasadnutia boli splnené.

Bod č. 5.) Návrh záverečného účtu obce Farná za rok 2018.

a/ odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu záverečného účtu obce Farná za rok 2018.

Odborné stanovisko k vypracovanému návrhu záverečného účtu obce Farná za rok 2018 pripravila hlavná kontrolórka obce. Správu predkladala A. Félix, ekonómka obce. OZ po prerokovaní jednohlasne schválilo.

b/ Prerokovanie a schválenie záverečného účtu obce Farná za rok 2018.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní schvaľuje celoročné hospodárenie obce za rok 2018 s výrokom „ bez výhrad „

Bod č. 6.) Informácia o čerpaní rozpočtu k 31. 03. 2019 .

Správu o čerpaní rozpočtu k 31. 03. 2019 pripravila a predniesla ekonómka obce A. Félix. OZ po prerokovaní informáciu jednohlasne schválilo.

Bod č. 7.) Návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce Farná na II. polrok 2019.

Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na II. polrok pripravila Mgr. A. Kovács hlavná kontrolórka obce. Na OZ predložila A. Félix, ekonómka obce. OZ predložený návrh jednohlasne schválilo.

Bod č. 8.) Menovanie členov bytovej komisie.

Návrh na zloženie bytovej komisie predložila Vlasta Csomorová, starostka obce. OZ po prerokovaní jednohlasne schválilo zloženie bytovej komisie.

Bod č. 9.) Požiarny poriadok obce Farná – prerokovanie.

Požiarny poriadok predložila Vlasta Csomorová, starostka obce.
Obecné zastupiteľstvo vo Farnej prerokovalo podmienky vydania nového požiarného poriadku obce Farná, ako interného predpisu.

Bod č. 10.) Prevod majetku obce Farná v prospech nadobúdateľa P. Tóth – schválenie prevodu nehnuteľnosti

Správu predložila Vlasta Csomorová, starostka obce . OZ po prerokovaní jednohlasne schválilo prevod majetku obce Farná.

Bod. č. 11.) Žiadosť o odkúpenie pozemku / K. Klebecsková a Š. Klebecska / - prevod prebytočného majetku obce .

Žiadosť o odkúpenie pozemku - predložila Vlasta Csomorová, starostka obce . OZ po prerokovaní jednohlasne schválilo prevod majetku obce Farná.

Bod č. 12.) Informácia o žiadosti p. Sólyu – stanovisko KN v Leviciach k zmene účelu využitia pozemku

Stanovisko KN v Leviciach predložila Vlasta Csomorová, starostka obce. OZ po prerokovaní stanovisko zobralo na vedomie.

Bod č. 13.) Sťažnosť na hlavnú cestu III/1522 v obci Farná / P. Reichel /

Správu predložila starostka obce. OZ po prerokovaní **ukladá** obecnému úradu vo veci vybavenia sťažnosti požiadať o súčinnosť Obvodný úrad v Leviciach a RSC Nitra.

Bod č. 14.) Žiadosť – Súkromné centrum voľného času Talentum, Komenského 37, T. Lužany.

Žiadosť predložila Vlasta Csomorová, starostka obce. OZ po prerokovaní berie na vedomie doručенú žiadosť Súkromného CVC Talentum, Komenského 37. Tekovské Lužany.

Bod č. 15.) Úprava cenníku – poľnohospodárske práce a vývoz fekálií

Úpravu cenníka pre verejnoprospešné služby pre občanov – poľnohospodárske práce a vývoz odpadovej vody zo žump predložila Vlasta Csomorová, starostka obce. OZ po prerokovaní berie na vedomie a **ukladá** obecnému úradu rokovať so starostami susedných obcí ohľadom tejto problematiky.

Bod č. 16.) Návrh - Dodatok č. 1 k VZN č. 4/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Farná.

Návrh - Dodatok č. 1 k VZN č. 4/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Farná predkladala Vlasta Csomorová, starostka obce OZ po prerokovaní jednohlasne schválilo Dodatok č. 1 k VZN č. 4/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Farná.

Bod č. 17.) Zmena Prevádzkového poriadku - Zberný dvor v obci Farná.

Zmenu Prevádzkového poriadku – Zberný dvor v obci Farná predkladala Vlasta Csomorová, starostka obce. OZ po prerokovaní jednohlasne schválilo Zmenu Prevádzkového poriadku – Zberný dvor v obci Farná.

Bod č.) 18. Rôzne.

a/ Rekonštrukcia obecného múzea v obci Farná – projekt.

Starostka obce informovala poslancov OZ o podaní žiadosti o NFP na projekt : „ Rekonštrukcia obecného múzea v obci Farná „,

19. Interpelácie poslancov.

Interpelačné príspevky zo strany poslancov neboli vznesené

20. Diskusia.

21. Záver.

U Z N E S E N I A

zo dňa 26. júna 2019

K bodu č. 1. Schválenie programu rokovania

uznesenie č. 75/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

program rokovania 7. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov:

	Mgr. Enikő Baláz	Emese Farkas	MUDr.Zsolt Góra	Tünde Mácsadi	Ján Nagy	Csaba Skladan	Ladislav Straňák	Celkom
za	ospr.	x	x	x	x	ospr.	x	5
proti								0
zdržal sa								0

K bodu č. 2. Určenie overovateľov zápisnice.

uznesenie č. 76/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej na návrh starostky obce

u r č u j e

overovateľov zápisnice: posl. Tünde Mácsadi a posl. Ladislav Straňák.

Hlasovanie poslancov:

	Mgr. Enikő Baláz	Emese Farkas	MUDr.Zsolt Góra	Tünde Mácsadi	Ján Nagy	Csaba Skladan	Ladislav Straňák	Celkom
za	ospr.	x	x	x	x	ospr.	x	5
proti								0
zdržal sa								0

K bodu č. 3. Voľba návrhovej komisie.

uznesenie č. 77/2019

K bodu č. 9. Požiarneho poriadku obce Farná – prerokovanie.

uznesenie č. 83/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej **prerokovalo** podmienky vydania nového požiarneho poriadku obce Farná, ako interného predpisu.

Hlasovanie poslancov:

	Mgr. Enikő Baláz	Emese Farkas	MUDr.Zsolt Góra	Tünde Mácsadi	Ján Nagy	Csaba Skladan	Ladislav Straňák	Celkom
za	ospr.	x	x	x	x	ospr.	x	5
proti								0
zdržal sa								0

K bodu 10. Prevod majetku obce Farná v prospech nadobúdateľa P. Tóth – schválenie prevodu nehnuteľnosti.

uznesenie č. 84/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej

Schvaľuje prevod majetku obce Farná, z dôvodu osobitného zreteľa, v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších noviel a to :

-nehnuteľnosti vedené v katastri nehnuteľnosti u Okresného úradu Levice, katastrálny odbor, LV č. 1 pre kat. úz. Farná, ako parc. reg. „C“ č. 806/4 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 54m2. stavba - na šrotovňu s. č. 57 na parc. reg. „C“ č. 806/4, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Obce Farná, v prospech kupujúceho Patrik Tóth, nar. 10. 07. 1995 r. č. 9507106983, trvalý pobyt Farná č. 24, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom znalca Ing. Lenka Chládekovej, č. 90/2019 zo dňa 07. 04. 2019 sumou 2.960,- euro (slovom: dvetisícdeväťstošesťdesiat euro).

- dôvody hodné osobitného zreteľa: v danom prípade ide o nehnuteľnosť pre obec prebytočnú a ktorú kupujúci v čase podania žiadosti o odkúpenie už má v užívaní a potrebuje ju k zabezpečeniu svojej prevádzky za účelom poskytovania služieb pre občanov obce Farná.

Hlasovanie poslancov:

	Mgr. Enikő Baláz	Emese Farkas	MUDr.Zsolt Góra	Tünde Mácsadi	Ján Nagy	Csaba Skladan	Ladislav Straňák	Celkom
za	ospr.	x	x	x	x	ospr.	x	5
proti								0
zdržal sa								0

K bodu č. 11. Žiadosť o odkúpenie pozemku / K. Klebecsková a Š. Klebecska / - prevod prebytočného majetku obce

uznesenie č. 85/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej

a) prerokovalo doručení žiadosť Klára Klebecsková rod. Koczová a Štefan Klebecska spis. zn. 144/2019

b) schvaľuje zámer prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. n. za cenu schválenú OZ vo výške 1,70 euro za m².

Predmet prevodu: nehnuteľnosti vedené v katastri nehnuteľností u Okresného úradu Levice, katastrálny odbor, LV č. 1 pre kat. územie Farná, ako parc. reg. „C“ č. 500/1 – záhrada / novovytvorená parcela č. 500/5 o výmere 2m² – zastavaná plocha/ a pôvodná p. č. 935/37 / novovytvorená p. č. 935/78 o výmere 49 m² – zastavaná plocha/. Parcely č. 500/5 vo výmere 2m² a p. č. 935/78 vo výmere 49 m² sú vytvorené GP č. 120/2019 pre kat. územie Farná zo dňa 20.05.2019. vyhotovený Geodézia Levice, s.r.o. Ul. Ku Bratke 3. Levice, vyhotoviteľ Ing. Dávid Duchoň.

Kupujúci: Klára Klebecsková rod. Koczová trvalý pobyt Farná č. 418 a Štefan Klebecska trvalý pobyt Farná č. 246

Dôvody hodné osobitného zreteľa: v danom prípade ide o nehnuteľnosť pre obec prebytočnú a ktorú kupujúci v čase podania žiadosti o odkúpenie trvale užíva, udržiava a svoje vlastnícke vzťahy si chce vysporiadať k nehnuteľnostiam.

Podmienky prevodu budú uvedené v kúpnej zmluve.

Hlasovanie poslancov:

	Mgr. Enikő Baláž	Emese Farkas	MUDr.Zsolt Góra	Tünde Mácsadi	Ján Nagy	Csaba Skladan	Ladislav Straňák	Celkom
za	osp.	x	x	x	x	ospr.	x	5
proti								0
zdržal sa								0

K bodu č. 12. Informácia o žiadosti p. Sólyu – stanovisko KN v Leviciach k zmene účelu využitia pozemku.

uznesenie č. 86/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

berie na vedomie

stanovisko KN v Leviciach k zmene účelu využitia pozemku par. č. KN-C 115.

Hlasovanie poslancov:

	Mgr. Enikő Baláž	Emese Farkas	MUDr.Zsolt Góra	Ján Nagy	Tünde Mácsadi	Csaba Skladan	Ladislav Straňák	Celkom
za	ospr.	x	x	x	x	x	ospr.	5
proti								0
zdržal sa								0

K bodu č. 13. Sťažnosť na hlavnú cestu III/1522 v obci Farná / P. Reichel /

uznesenie č. 87/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej prerokovalo doručенú sťažnosť na hlavnú cestu v katastri obce Farná – podávateľa p. P. Reichel.

Obecné zastupiteľstvo **ukladá** obecnému úradu vo veci vybavenia sťažnosti požiadať o súčinnosť Obvodný úrad v Leviciach a RSC Nitra.

K bodu č. 14. Žiadosť – Súkromné centrum voľného času Talentum, Komenského 37, T. Lužany

uznesenie č. 88/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

berie na vedomie

doručenú žiadosť Súkromného CVČ Talentum, Komenského 37. Tekovské Lužany.

Hlasovanie poslancov:

	<i>Mgr. Enikő Baláž</i>	<i>Emese Farkas</i>	<i>MUDr. Zsolt Góra</i>	<i>Ján Nagy</i>	<i>Tünde Mácsadi</i>	<i>Csaba Skladan</i>	<i>Ladislav Straňák</i>	<i>Celkom</i>
<i>za</i>	<i>ospr.</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>ospr.</i>	<i>5</i>
<i>proti</i>								<i>0</i>
<i>zdržal sa</i>								<i>0</i>

K bodu č. 15. Úprava cenníku – poľnohospodárske práce a vývoz fekálií .

uznesenie č. 89/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

berie na vedomie

úpravu cenníka pre verejnoprospešné služby pre občanov – poľnohospodárske práce a vývoz odpadovej vody zo žump .

OZ **ukladá** obecnému úradu rokovať so starostami susedných obcí ohľadom tejto problematiky.

Hlasovanie poslancov:

	<i>Mgr. Enikő Baláž</i>	<i>Emese Farkas</i>	<i>MUDr. Zsolt Góra</i>	<i>Ján Nagy</i>	<i>Tünde Mácsadi</i>	<i>Csaba Skladan</i>	<i>Ladislav Straňák</i>	<i>Celkom</i>
<i>za</i>	<i>ospr.</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>ospr.</i>	<i>5</i>
<i>proti</i>								<i>0</i>
<i>zdržal sa</i>								<i>0</i>

K bodu č. 16. Návrh - Dodatok č. 1 k VZN č. 4/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Farná

uznesenie č. 90/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

schvaľuje

Dodatok č. 1 k VZN č. 4/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Farná

Hlasovanie poslancov:

	<i>Mgr. Enikő Baláz</i>	<i>Emese Farkas</i>	<i>MUDr.Zsolt Góra</i>	<i>Ján Nagy</i>	<i>Tünde Mácsadi</i>	<i>Csaba Skladan</i>	<i>Ladislav Straňák</i>	<i>Celkom</i>
<i>za</i>	<i>ospr.</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>ospr.</i>	<i>5</i>
<i>proti</i>								<i>0</i>
<i>zdržal sa</i>								<i>0</i>

K bodu č. 17. Zmena Prevádzkového poriadku - Zberný dvor v obci Farná.

uznesenie č. 91/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

schvaľuje

zmenu Prevádzkového poriadku – Zberný dvor v obci Farná.

Hlasovanie poslancov:

	<i>Mgr. Enikő Baláz</i>	<i>Emese Farkas</i>	<i>MUDr.Zsolt Góra</i>	<i>Ján Nagy</i>	<i>Tünde Mácsadi</i>	<i>Csaba Skladan</i>	<i>Ladislav Straňák</i>	<i>Celkom</i>
<i>za</i>	<i>ospr.</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>ospr.</i>	<i>5</i>
<i>proti</i>								<i>0</i>
<i>zdržal sa</i>								<i>0</i>

K bodu č.) 18. Rôzne.

a/ Rekonštrukcia obecného múzea v obci Farná – projekt.

uznesenie č. 92/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

schvaľuje

a/ predloženie a financovanie žiadosti v oblasti regionálneho rozvoja na projekt

Rekonštrukcia obecného múzea v obci Farná

b/ zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP.

c/ výšku maximálneho celkového spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov pre projekt: **Rekonštrukcia obecného múzea v obci Farná.**

Hlasovanie poslancov:

	<i>Mgr. Enikő Baláz</i>	<i>Emese Farkas</i>	<i>MUDr.Zsolt Góra</i>	<i>Ján Nagy</i>	<i>Tünde Mácsadi</i>	<i>Csaba Skladan</i>	<i>Ladislav Straňák</i>	<i>Celkom</i>
<i>za</i>	<i>ospr.</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>ospr.</i>	<i>5</i>
<i>proti</i>								<i>0</i>
<i>zdržal sa</i>								<i>0</i>

K bodu č. 21. Záver.

Nakoľko bol program dnešného rokovania Obecného zastupiteľstva vo Farnej vyčerpaný a nebolo viac pripomienok ani návrhov, starostka obce poďakovala prítomným za účasť na dnešnom zasadnutí obecného zastupiteľstva a zasadnutie ukončila.

Vlasta Csomorová
starostka obce

Zapísala: Otília Kálnaiová
zapisovateľka

Overovatelia: Tünde Mácsadi

Ladislav Straňák