

Obecné zastupiteľstvo – Farná

Číslo: OZ - 12/2012

Z á p i s n i c a

12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Farná

z 26. októbra 2012

Z á p i s n i c a

12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Farná z 26. októbra 2012

Prítomní podľa prezenčnej listiny (tlač č. OZ-12/2012-1).

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.
5. Interpelácia poslancov obecného zastupiteľstva.
6. Správa o VVČ ZŠ za školský rok 2011/2012.
7. Správa o VVČ ZŠ s VJM za školský rok 2011/2012.
8. Správa o VVČ MŠ – Óvoda za školský rok 2011/2012.
9. Návrh na zriadenie inventarizačnej komisie obce.
10. Rôzne:
 - a) Správa z vykonanej inventarizácie pokladnice OcÚ Farná
 - b) Žiadosť o dlhodobý prenájom priestorov bývalého PD – budova so súp. číslom 162
11. Diskusia.
12. Návrh na uznesenie
- 13 Záver.

R o k o v a n i e

1. Otvorenie a schválenie programu

Starosta obce Karol Vrábel privítal prítomných poslancov a konštatoval, že podľa prezenčnej listiny je prítomných 7 poslancov. Zasadnutie je uznášaniaschopné.

Oboznámil poslancov s programom rokovania (tlač č. OZ-12/2012-2). Program poslanci jednohlasne schválili.

2. Určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce za overovateľov zápisnice určil poslancov OZ: Emese Farkasová a Csaba Csomor.

3. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie: MUDr. Štefan Farkas, Otília Tamás a MUDr. Zsolt Góra poslanci OZ. Poslanci predložený návrh jednohlasne schválili.

4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Správu o plnení uznesení OZ (tlač č. OZ-12/2012-3) predložil Ing. Alexander Kučerka, hlavný kontrolór obce. OZ po prerokovaní správu zobralo na vedomie.

5. Interpelácia poslancov obecného zastupiteľstva.

Interpelačné príspevky zo strany poslancov neboli vznesené.

6. Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti ZŠ Farná za šk. rok 2011/2012.

Správu (tlač č. OZ-12/2012-4) predložil Mgr. Marian Pavlovič, riaditeľ ZŠ. OZ po prerokovaní správu jednohlasne schválilo.

7. Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti ZŠ Farná s VJM za šk. rok 2011/2012.

Správu (tlač č. OZ-12/2012-5) predložil Mgr. Zsolt Pólya, riaditeľ ZŠ s VJM. OZ po prerokovaní správu jednohlasne schválilo.

8. Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti MŠ – Óvoda Farná za šk. rok 2011/2012.

Správu (tlač č. OZ-12/2012-6) predložila Silvia Valkovská, riaditeľka MŠ. OZ po prerokovaní správu jednohlasne schválilo.

9. Návrh na zriadenie inventarizačnej komisie obce.

Návrh (tlač č. OZ-12/2012-7) predložila Vlasta Csomorová, prednosta OcÚ. OZ po prerokovaní jednohlasne schválilo inventarizačnú komisiu obce v zložení podľa predloženého návrhu.

10. Rôzne:

a) Správa z vykonanej inventarizácie pokladnice OcÚ Farná

Správu (tlač č. OZ-12/2012-8) predložil Ing. Alexander Kučerka, hlavný kontrolór obce. OZ po prerokovaní správu zobralo na vedomie.

b) Žiadosť o dlhodobý prenájom priestorov bývalého PD – budova so súp. č. 162

Žiadosť (tlač č. OZ-12/2012-9) predložil Karol Vrábel, starosta obce. OZ po prerokovaní žiadosť jednohlasne schválilo..

11. Diskusia.

Starosta obce konštatoval, že zo strany poslancov OZ k programu 12.riadneho zasadnutia neboli vznesené diskusné príspevky a diskusiu ukončil.

12. Návrh na uznesenie

Predseda návrhovej komisie MUDr. Štefan Farkas predložil písomný návrh na uznesenie (tlač č. OZ-12/2012-10), ktorý poslanci jednohlasne schválili.

U z n e s e n i e

K bodu č. 1 Schválenie programu rokovania

uznesenie č. 148/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej

s c h v a ľ u j e

program rokovania 12. riadneho zastadnutia obecného zastupiteľstva

K bodu č. 2 Určenie overovateľov zápisnice

uznesenie č. 149/2012

Starosta obce

u r č u j e

overovateľov zápisnice: 1. Mgr. Enikö Baláž
2. Emese Farkasová

K bodu č. 3 Voľba návrhovej komisie

uznesenie č. 150/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej na návrh starostu obce

v o ľ í

návrhovú komisiu v zložení: 1. MUDr. Štefan Farkas
2. Otília Tamás
3. Vlasta Csomorová

K bodu č. 4 Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

uznesenie č. 151/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej

A. prerokovalo

plnenie uznesenia obecného zastupiteľstva vo Farnej zo dňa 23. augusta 2012

B. k o n š t a t u j e,

že uznesenie zo dňa 23.08.2012 bolo splnené.

K bodu č. 6 Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti ZŠ Farná za šk. rok 2011/2012.

uznesenie č. 152/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej

s c h v a ľ u j e

Správu o výchovno – vzdelávacej činnosti ZŠ Farná za šk. rok 2011/2012.

K bodu č. 7 Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti ZŠ Farná s VJM za šk. rok 2011/2012.

uznesenie č. 153/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej

s c h v a ľ u j e

Správu o výchovno – vzdelávacej činnosti ZŠ Farná s VJM za šk. rok 2011/2012.

K bodu č. 8 Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti MŠ – Óvoda Farná za šk. rok 2011/2012.

uznesenie č. 154/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej

s c h v a ľ u j e

Správu o výchovno – vzdelávacej činnosti MŠ – Óvoda Farná za šk. rok 2011/2012.

K bodu č. 9 Návrh na zriadenie inventarizačnej komisie obce

uznesenie č. 155/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

inventarizačnú komisiu obce v zložení:

1. MUDr. Farkas Štefan – predseda komisie,
2. Vlasta Csomorová – zapisovateľka,
3. Kálnaiová Otília – členka komisie,
4. Harangozóová Kornélia – členka komisie,
5. Urbánová Magdaléna – členka komisie,
6. Voráková Terézia – členka komisie,
7. Valkovská Silvia – členka komisie,
8. Mgr. Pavlovič Marian – člen komisie,
9. Mgr. Pólya Zsolt – člen komisie.

Inventarizačná komisia obce v období od 1. januára 2013 do 31. januára 2013 vykoná, fyzickú inventarizáciu majetku obce so stavom k 31. decembru 2012 a o výsledku inventarizácie

predloží obecnému zastupiteľstvu písomnú správu do 15. februára 2013. Kontrolu splnenia úlohy vykoná obecné zastupiteľstvo v termíne 04/2013.

K bodu č. 11 a) Správa z vykonanej inventarizácie pokladnice OcÚ Farná

uznesenie č. 156/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej

z o b r a l o n a v e d o m i e

správu z vykonanej inventarizácie pokladnice OcÚ.

K bodu č. 11 b) Žiadosť o dlhodobý prenájom priestorov bývalého PD – budova so súp. č. 162

uznesenie č. 157/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods.9 pís.c/ zákona č.138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nehnuteľností v kat. území Farná, obec Farná, okres Levice, zapísaných na LV č.1 Katastrálneho úradu Nitra, Správy katastra Levice :

- a) parcela č.154 o výmere 1116 m², druh pozemku : záhrady
- b) parcela č.155/1 o výmere 2127 m², druh pozemku : zastavané plochy a nádvoría
- c) parcela č.160 o výmere 1834 m², druh pozemku : záhrady

a zároveň nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti zapísanej v Správe katastra Levice, okres: Levice, obec: Farná, k.ú: Farná, na liste vlastníctva č.1, zastavané plochy a nádvoría na parcele č.155/2, budova so súpisným číslom 162: priestory na prevádzkovanie domova sociálnych služieb a domova ošetrovateľských služieb o celkovej výmere: prízemie 390 m², poschodie 390 m².

so zriadením predkupného práva v prospech nájomcu :

*Regionálne rozvojové centrum, n .o., so sídlom Wolkerova č.1, 940 01 Nové Zámky
IČO : 37 971 328*

na čas určitý, a to postupom bez použitia ustanovenia § 9a ods.1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Do začatia prevádzky domova sociálnych služieb a domova ošetrovateľských služieb nájomcom bude tento platiť prenajímateľovi za nájom pozemkov a nebytových priestorov 31.08.2013 nájomné vo výške 1,- euro mesačne. Výška nájomného po začatí prevádzky domova, ako aj ostatné podmienky nájomnej zmluvy budú schválené obecným zastupiteľstvom Obce Farná.

Dôvodom bez aplikácie postupu podľa právnej úpravy uvedenej v odseku 1, hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že nájomca v obci Farná bude prevádzkovať domov sociálnych služieb a domov ošetrovateľských služieb a zároveň v obci vytvorí pracovné miesta najmä pre občanov obce s perspektívou 35 až 40 pracovných miest.

14. Záver.

Záverom 12. riadneho zasadnutia OZ starosta obce konštatoval, že všetky body schváleného programu boli vyčerpané. Poďakoval sa poslancom za ich aktívnu účasť a zasadnutie ukončil.

Vlasta Csomorová
prednosta OcÚ

Karol Vrábel
starosta obce

Zapísala:

Overovatelia:

Bc. Magdaléna Vargová
zapisovateľka

Emese Farkasová

Csaba Csomor