

# **Obecné zastupiteľstvo – Farná**

Číslo: OZ - 20/2014

## **Z á p i s n i c a**

**20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Farná**

**z 21. februára 2014**

## Z á p i s n i c a

### 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Farná z 21. februára 2014

Prítomní podľa prezenčnej listiny ( tlač č. OZ-20/2014-1).

Program schôdze:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.
5. Interpelácia poslancov obecného zastupiteľstva.
6. Správa o plnení úloh CO za II. polrok 2013.
7. Správa o činnosti obecnej polície za rok 2013.
8. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2013.
9. Správa o plnení dani z nehnuteľností za rok 2013.
10. Správa o inventarizácii majetku obce so stavom k 31.12.2013.
11. Správa o plnení rozpočtu obce za rok 2013.
12. Rôzne.
  - a) Harmonogram OTZ volieb - voľby prezidenta Slovenskej republiky v roku 2014
  - b) Žiadosť o prenájom budovy – Prevádzkareň Farná, 162
  - c) Žiadosť o prenájom nebytového priestoru – Žaneta Jánošková –Kaderníctvo
  - d) ) Žiadosť o prenájom nebytového priestoru bývalá budova MŠ Farná súp. č. 518
  - e) Žiadosť o odkúpenie budovy súp č. 57 / PRESSO/
  - f) Žiadosť fin. prostriedkov z rozpočtu obce – Špeciálna kyn. záchr. služba Nýrovce
  - g) Verejné osvetlenie úver
  - h) Vybudovanie zberného dvora – Envirotrend spol. s.r.o., Košice
  - i) protipovodňové opatrenia v intraviláne obci - Envirotrend spol. s.r.o., Košice
  - j) Členský príspevok RVC Nitra
13. Diskusia.
14. Návrh na uznesenie
15. Záver.

## R o k o v a n i e

### 1. Otvorenie a schválenie programu

Starostka obce Vlasta Csomorová privítala prítomných poslancov a konštatovala, že podľa prezenčnej listiny je prítomných poslancov ospravedlnil sa MUDr. Zsolt Góra. Zasadnutie je uznášania schopné.

Oboznámila poslancov s programom rokovania (tlač č. OZ-20/2014-2). Program poslanci jednohlasne schválili.

### 2. Určenie overovateľov zápisnice

Starostka obce za overovateľov zápisnice určila poslancov OZ: Otilia Tamás a Emese Farkasová.

### **3. Voľba návrhovej komisie**

Starostka obce predložila návrh na zloženie návrhovej komisie: MUDr. Štefan Farkas, JUDr. Július Kabai a Csaba Csomor. Poslanci predložený návrh jednohlasne schválili.

### **4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva**

Správu o plnení uznesení OZ (tlač č. OZ-20/2014-3) predložil Ing. Alexander Kučerka, hlavný kontrolór obce. OZ po prerokovaní správu zobralo na vedomie.

### **5. Interpelácia poslancov obecného zastupiteľstva.**

Interpelačné príspevky zo strany poslancov neboli vznesené.

### **6. Správa o plnení úloh CO za II. polrok 2013.**

Správu (tlač č. OZ-20/2014-4) predložila Otília Kálnaiová, SOR podn. vecí, obchodu a CR. OZ správu po prerokovaní zobralo na vedomie.

### **7. Správa o činnosti obecnej polície za rok 2013.**

Správu (tlač č. OZ-20/2014-5) predložila Henrieta Csernyáková, prísl. OP. Poslanci správu po prerokovaní zobrali na vedomie.

### **8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2013.**

Správu (tlač č. OZ-20/2014-6) predložil Ing. Alexander Kučerka, hlavný kontrolór obce. OZ po prerokovaní správu zobralo na vedomie.

### **9. Správa o plnení dani z nehnuteľností za rok 2013.**

Správu (tlač č. OZ-20/2014-7) predložila Erika Mazuchová, SOR miest. daní. OZ správu zobralo na vedomie s tým, že treba daňovníkov upozorniť na splnenie svojich povinností.

### **10. Správa o inventarizácii majetku obce so stavom k 31.12.2013.**

Správu (tlač č. OZ-20/2014-8) predložila Otília Kálnaiová, SOR podn. vecí, obchodu a CR. OZ správu po prerokovaní zobralo na vedomie.

### **11. Správa o plnení rozpočtu obce za rok 2013.**

Správu (tlač č. OZ-20/2014-9) predložil Ing. Alexander Kučerka, hlavný kontrolór obce. OZ po prerokovaní správu zobralo na vedomie.

### **12. Rôzne:**

- a) **Harmonogram OTZ volieb - voľby prezidenta Slovenskej republiky v roku 2014**

Správu ( tlač .č. OZ-20/2014-10) predložila Vlasta Csomorová, starostka obce. OZ po prerokovaní harmonogram OTZ volieb do samosprávy obcí zobralo na vedomie.

**b) Žiadosť o prenájom budovy – Prevádzkareň Farná, 162**

Žiadosť ( tlač .č. OZ-20/2014-11) predložila Vlasta Csomorová, starostka obce. OZ po prerokovaní žiadosť jednohlasne schválilo.

**c) Žiadosť o prenájom nebytového priestoru – Žaneta Jánošková –Kaderníctvo**

Žiadosť ( tlač .č. OZ-20/2014-12) predložila Vlasta Csomorová, starostka obce. OZ po prerokovaní žiadosť jednohlasne schválilo.

**d) Žiadosť o prenájom nebytového priestoru bývalá budova MŠ Farná súp. č. 518**

Žiadosť ( tlač .č. OZ-20/2014-13) predložila Vlasta Csomorová, starostka obce. OZ po prerokovaní žiadosť jednohlasne schválilo.

**e) Žiadosť o odkúpenie budovy so súp. č. 57 / PRESSO/**

Žiadosť ( tlač .č. OZ-20/2014-14) predložila Vlasta Csomorová, starostka obce. OZ po prerokovaní žiadosť.

**f) Žiadosť fin. prostriedkov z rozpočtu obce – Špeciálna kyn. záchr. služba Nýrovce**

Žiadosť ( tlač č. OZ-20/2014-15) predložila Vlasta Csomorová, starostka obce OZ po prerokovaní jednohlasne schválilo vo výške 300€.

**g) Verejné osvetlenie úver**

Správu ( tlač .č. OZ-20/2014-16) predložila Vlasta Csomorová, starostka obce. OZ po prerokovaní žiadosť jednohlasne schválilo.

**h) Vybudovanie zberného dvora – Envirotrend spol. s.r.o., Košice**

Správu ( tlač .č. OZ-20/2014-17) predložila Vlasta Csomorová, starostka obce. OZ po prerokovaní žiadosť jednohlasne schválilo.

**i) Protipovodňové opatrenia v intraviláne obce – Envirotrend spol. s.r.o., Košice**

Správu ( tlač .č. OZ-20/2014-18) predložila Vlasta Csomorová, starostka obce. OZ po prerokovaní žiadosť jednohlasne schválilo.

**j) Členský príspevok RVC Nitra**

Správu ( tlač .č. OZ-20/2014-19) predložila Vlasta Csomorová, starostka obce. OZ po prerokovaní žiadosť jednohlasne schválilo.

### **13. Diskusia.**

Starostka obce konštatovala, že zo strany poslancov OZ k programu 20. riadneho zasadnutia neboli vznesené diskusné príspevky a diskusiu ukončila.

### **14. Návrh na uznesenie**

Predseda návrhovej komisie MUDr. Štefan Farkas predložil písomný návrh na uznesenie (tlač č. OZ-19/2013-10), ktorý poslanci jednohlasne schválili:

#### *U z n e s e n i e*

#### **K bodu č. 1. Schválenie programu rokovania**

uznesenie č. 286/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej

**s c h v a ľ u j e**

program rokovania 4. mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva

**za: 6**

**proti: 0**

**zdržal sa : 0**

#### **K bodu č. 3. Voľba návrhovej komisie**

uznesenie č. 287/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej na návrh starostu obce

**v o ľ í**

návrhovú komisiu v zložení: 1. MUDr. Štefan Farkas  
2. Csaba Csomor  
3. JUDr. Július Kabai

#### **K bodu č. 4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva**

uznesenie č. 288/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej

#### **A. prerokovalo**

plnenie uznesenia obecného zastupiteľstva vo Farnej zo dňa 13. decembra 2013

#### **B. k o n š t a t u j e,**

že uznesenie zo dňa 13.12.2013 bolo splnené.

#### **K bodu č. 6 Správa o plnení úloh CO za II. polrok 2013**

uznesenie č. 289/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

**berie na vedomie**

správu o plnení úloh CO za II. polrok 2013.

**K bodu č. 7 Správa o činnosti obecnej polície za rok 2013**

uznesenie č. 290/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

**berie na vedomie**

správu o činnosti obecnej polície za rok 2013.

**K bodu č. 8 Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2013**

uznesenie č. 291/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

**berie na vedomie**

správu o činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2013.

**K bodu č. 9 Správa o plnení dani z nehnuteľnosti za rok 2013**

uznesenie č. 292/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

**berie na vedomie**

správu o plnení dani z nehnuteľností za rok 2014.

**K bodu č. 10 Správa o inventarizácii majetku obce so stavom k 31.12.2013**

uznesenie č. 293/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

**berie na vedomie**

správu o inventarizácii majetku obce so stavom k 31.12.2013.

**K bodu č. 11 Správa o plnení rozpočtu obce za rok 2013**

uznesenie č. 294/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

**s c h v a ľ u j e**

- a) úpravu rozpočtu k 31.12.2013,
- b) predložené plnenie rozpočtu k 31.12.2013.

**K bodu č. 12 a) Harmonogram OTZ volieb –voľby prezidenta SR v roku 2014**

uznesenie č. 295/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

**b e r i e n a v e d o m i e**

harmonogram OTZ volieb – voľby prezidenta Slovenskej republiky v roku 2014 dňa 15.3.2014.

**K bodu č. 12 b) Žiadosť o prenájom budovy – Prevádzkareň Farná, 162**

uznesenie č. 296/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

**s c h v a ľ u j e**

podľa § 9a ods.9 písm. c/ zákona č.138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti zapísanej Okresným úradom Levice, pre okres: Levice, obec: Farná, k.ú: Farná, na liste vlastníctva č.1, ako zastavané plochy a nádvoría na parcele č.155/2, budova so súpisným číslom 162 :

- kuchyňa vrátane výdajne stravy, skladové priestory, šatňa zamestnancov, toalety pre personál, kancelária v priestoroch kuchyne, jedáleň, toalety pre stravníkov, ostatné priestory (chodba, vstupný trakt, rampa vykládky) nachádzajúce sa na prízemí Sociálno-prevádzkovej budovy Farná, o celkovej výmere 956 m<sup>2</sup>.

v prospech nájomcu :

*Alžbeta Viglašová, s miestom podnikania 935 68 Čaka č.58, IČO: 41 483 529*

za nájomné vo výške 250,- eur mesačne, na čas neurčitý, a to postupom bez použitia ustanovenia § 9a ods.1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvodom bez aplikácie postupu podľa právnej úpravy uvedenej v odseku 1, hodným osobitného zreteľa je tá skutočnosť, že ide o priestor, ktorý je dlhodobo neobsadený a nájomca v obci Farná bude prevádzkovať verejné stravovanie pre obyvateľov a zamestnancov obce vrátane bezplatného rozvozu stravy starším a imobilným občanom.

**K bodu č. 12 c) Žiadosť o prenájom nebytového priestoru – Žaneta Jánošková, kaderníctvo**

uznesenie č. 297/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

**s c h v a ľ u j e**

prenájom nebytového priestoru – Žaneta Jánošková, kaderníctvo.

**K bodu č. 12 d) Žiadosť o prenájom nebytového priestoru bývalá budova MŠ F. 518**

uznesenie č. 298/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

**n e s c h v a ľ u j e**

prenájom nebytového priestoru bývalá budova MŠ F. 518.

**K bodu č. 12 e) Žiadosť o odkúpenie budovy súp. č. 57**

uznesenie č. 299/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

**n e s c h v a ľ u j e**

predaj budovy so súp. číslom 57.

**K bodu č. 12 f) Žiadosť fin. prostriedkov z rozpočtu obce – Špec. kyn. záchr. služba Nýrovce**

uznesenie č. 300/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

**s c h v a ľ u j e**

finančné prostriedky z rozpočtu obce vo výške 300€.

**K bodu č. 12 g) Verejné osvetlenie - úver**

uznesenie č. 301/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

**s c h v a ľ u j e**

1. prijatie kontokorentného úveru vo výške 30.0000 € a jeho zabezpečenie blankozmenkou.
- 2.a) prijatie návratných zdrojov financovania – investičný úver vo výške 38.802,26,-€
  - b) vystavenie blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky prijatého úveru
- 3.a) prijatie návratných zdrojov financovania - preklenovací úver: 247 749,41 EUR  
(Modernizácia verejného osvetlenia v obci Farná s cieľom úspory energie)



b) vystavenie biankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky prijatého úveru

**K bodu č. 12 h) Vybudovanie zberného dvora – Envirotrend spol. s.r.o. Košice**

uznesenie č. 302/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

**s c h v a ľ u j e**

vybudovanie zberného dvora – Envirotrend spol. s.r.o. Košice.

**K bodu č. 12 i) Protipovodňové opatrenia v intraviláne obci – Envirotrend spol. s.r.o. Košice**

uznesenie č. 303/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

**s c h v a ľ u j e**

Protipovodňové opatrenia v intraviláne obci – Envirotrend spol. s.r.o. Košice.

**K bodu č. 12 j) Členský príspevok RVC Nitra**

uznesenie č. 304/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Farnej po prerokovaní

**s c h v a ľ u j e**

členský príspevok RVC Nitra vo výške 220€.

**15. Záver.**

Záverom starostka obce Vlasta Csomorová konštatovala, že všetky body zasadnutia boli vyčerpané a zasadnutie uzavrela.

Vlasta Csomorová  
starostka obce

Overovatelia:  
Emese Farkasová

Zapisovateľka:

Otília Tamás

Bc. Magdaléna Vargová